

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020. gadu

par periodu no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Aizupes 4

Mājas pārvaldnieks: SIA " Ozolnieku KSDU", 41703003356, Kastaņu iela 2, Ozolnieki

	Plānotā summa periodā	Faktiskā summa periodā
I Maksājuma atlikums kalendāra gada sākumā par pārvaldīšanas pakalpojumu		1650.59
II Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada sākumā		0.00
III Saņemtie maksājumi	1723.20	1723.07
1. Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	1682.28	1723.07
1.1. Obligātie pārvaldīšanas izdevumi	1563.84	1723.07
1.1.1. Īres maksa Dome	0.00	234.00
1.2. Atlīdzība par pārvaldīšanu	118.44	0.00
2. Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi	0.00	0.00
3. Apdrošināšana	0.00	0.00
4. Citi ieņēmumi	40.92	0.00
4.1. Avārijas dienesta uzturēšana	40.92	0.00
4.2. Renovācijas izdevumu segšana līdz 2013.gadam	0.00	0.00
IV Izdevumi	1723.20	3043.69
1. Pārvaldīšanas izdevumi	1682.28	3002.77
1.1. Dzīvojamās mājas sanitārā apkope	392.76	257.23
1.1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals (sētnieki)	0.00	0.00
1.1.2. SSA konteineru apsaimniekošana	0.00	0.00
1.1.3. Zāles pļaušana	371.04	206.62
1.1.4. Sniega tīrīšana celiņiem, ietvēm un brauc. daļai	0.00	0.00
1.1.5. Lapu izvešana	21.72	50.61
1.1.6. Lielgabarītu konteineru izvešana	0.00	0.00
1.2. Dzīvojamās mājas lietas vešana	143.76	143.76
1.3. Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība	520.44	520.44
1.4. Līgumu slēgšana par siltumenerģijas, arī dabasgāzes piegādi, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, sadzīves atkritumu izvešanu, elektroenerģiju, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala lietošanu	31.80	31.80
1.5. Informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām	28.32	28.32
1.6. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju vizuālā pārbaude	0.00	97.82
1.6.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēmu apsekošana	0.00	97.82
1.6.2. Siltumapgādes sistēmu apsekošana	0.00	0.00
1.6.3. Elektroapgādes sistēmu apsekošana	0.00	0.00
1.6.4. Mājas konstruktīvo elementu apsekošana	0.00	0.00
1.7. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana	0.00	0.00
1.8. Dzīvojamās mājas iekārtu inženierkomunikāciju un sistēmu tehniskā apkope	224.64	0.00
1.8.1. Siltumapgādes sistēmas tehniskā apkope	108.84	0.00
1.8.2. Komunālā apgaismojuma tehniskā apkope	0.00	0.00
1.8.3. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	115.80	0.00
1.8.4. Mājas konstruktīvo elementu tehniskā apkope	0.00	0.00
1.9. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbi	340.56	1923.40
1.9.1. Siltumapgādes sistēmu uzturēšanas izmaksas	0.00	73.66
1.9.2. Komunālā apgaismojuma uzturēšanas darbi	0.00	0.00
1.9.3. Mājas konstruktīvo elementu uzturēšanas darbi	0.00	1791.30
1.9.4. Ugunsdrošības sistēmas uzturēšana	58.32	58.44

	Plānotā summa periodā	Faktiskā summa periodā
1.9.5. Profilaktiskie darbi avārijas seku lokalizēšanas un likvidēšanas darbi	282.24	0.00
1.10. Dzīvojamās mājas energoefektivitātei noteikto minimālo prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
1.11. Dzīvojamai mājai kā vides objektam noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
2. Apdrošināšana	0.00	0.00
3. Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi	40.92	40.92
3.1. Avārijas dienesta uzturēšana	40.92	40.92
3.2. Renovācijas izdevumu segšana līdz 2013.gadam	0.00	0.00
4. Maksājumi par turpmākos periodos veicamajiem dzīv. mājas , tajā esošo iekārtu un inženierkom. Uzturēšanas darbiem	0.00	0.00
V Maksājuma atlikums kalendāra gada beigās par pārvaldīšanas pakalpojumu		329.97
VI Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada beigās		0.00