

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020. gadu

par periodu no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Garoza Iecavas iela 7
Mājas pārvaldnieks: SIA " Ozolnieku KSDU", 41703003356, Kastaņu iela 2, Ozolnieki

	Plānotā summa periodā	Faktiskā summa periodā
I Maksājuma atlikums kalendāra gada sākumā par pārvaldīšanas pakalpojumu		940.52
II Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada sākumā		0.00
III Saņemtie maksājumi	4304.76	4304.36
1. Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	4149.36	4304.36
1.1. Obligātie pārvaldīšanas izdevumi	3699.72	4304.36
1.1.1. Īres maksa Dome	0.00	1089.36
1.2. Atlīdzība par pārvaldīšanu	449.64	0.00
2. Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi	0.00	0.00
3. Apdrošināšana	0.00	0.00
4. Citi ieņēmumi	155.40	0.00
4.1. Avārijas dienesta uzturēšana	155.40	0.00
4.2. Renovācijas izdevumu segšana līdz 2013.gadam	0.00	0.00
IV Izdevumi	4304.88	4181.31
1. Pārvaldīšanas izdevumi	4149.48	4025.91
1.1. Dzīvojamās mājas sanitārā apkope	82.68	0.00
1.1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals (sētnieki)	0.00	0.00
1.1.2. SSA konteineru apsaimniekošana	0.00	0.00
1.1.3. Zāles pļaušana	0.00	0.00
1.1.4. Sniega tīrīšana celiņiem, ietvēm un brauc. daļai	0.00	0.00
1.1.5. Lapu izvešana	82.68	0.00
1.1.6. Lielgabarītu konteineru izvešana	0.00	0.00
1.1.7. Iekštelpu sakopšana (iesk.skaitītāju nolasišanu)	0.00	0.00
1.1.8. Pazemes autostāvvietas uzkopšana	0.00	0.00
1.2. Dzīvojamās mājas lietas vešana	545.52	545.52
1.3. Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība	1975.44	1975.44
1.4. Līgumu slēgšana par siltumenerģijas, arī dabasgāzes piegādi, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, sadzīves atkritumu izvešanu, elektroenerģiju, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala lietošanu	120.72	120.72
1.5. Informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām	107.40	107.40
1.6. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju vizuālā pārbaude	139.08	477.18
1.6.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēmu apsekošana	49.56	477.18
1.6.2. Siltumapgādes sistēmu apsekošana	0.00	0.00
1.6.3. Elektroapgādes sistēmu apsekošana	49.56	0.00
1.6.4. Mājas konstruktīvo elementu apsekošana	39.96	0.00
1.7. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana	0.00	0.00
1.8. Dzīvojamās mājas iekārtu inženierkomunikāciju un sistēmu tehniskā apkope	0.00	0.00
1.8.1. Siltumapgādes sistēmas tehniskā apkope	0.00	0.00
1.8.2. Komunālā apgaismojuma tehniskā apkope	0.00	0.00
1.8.3. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.00	0.00
1.8.4. Mājas konstruktīvo elementu tehniskā apkope	0.00	0.00
1.9. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbi	1178.64	799.65
1.9.1. Siltumapgādes sistēmu uzturēšanas izmaksas	0.00	0.00
1.9.2. Komunālā apgaismojuma uzturēšanas darbi	0.00	0.00

	Plānotā summa periodā	Faktiskā summa periodā
1.9.3. Mājas konstruktīvo elementu uzturēšanas darbi	0.00	583.77
1.9.4. Ugunsdrošības sistēmas uzturēšana	221.52	215.88
1.9.5. Profilaktiskie darbi avārijas seku lokalizēšanas un likvidēšanas darbi	957.12	0.00
1.9.6. Lifta uzturēšana	0.00	0.00
1.10. Dzīvojamās mājas energoefektivitātei noteikto minimālo prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
1.11. Dzīvojamai mājai kā vides objektam noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
2. Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi	155.40	155.40
2.1. Avārijas dienesta uzturēšana	155.40	155.40
2.2. Renovācijas izdevumu segšana līdz 2013.gadam	0.00	0.00
3. Maksājumi par turpmākos periodos veicamajiem dzīv. mājas , tajā esošo iekārtu un inženierkom. Uzturēšanas darbiem	0.00	0.00
V Maksājuma atlikums kalendāra gada beigās par pārvaldīšanas pakalpojumu		1063.57
VI Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada beigās		0.00