

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020. gadu

par periodu no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Rīgas iela 8
Mājas pārvaldnieks: SIA " Ozolnieku KSDU", 41703003356, Kastaņu iela 2, Ozolnieki

	Plānotā summa periodā	Faktiskā summa periodā
I Maksājuma atlikums kalendāra gada sākumā par pārvaldīšanas pakalpojumu		338.19
II Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada sākumā		0.00
III Saņemtie maksājumi	921.96	921.91
1. Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	898.56	921.91
1.1. Obligātie pārvaldīšanas izdevumi	830.76	921.91
1.2. Atlīdzība par pārvaldīšanu	67.80	0.00
2. Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi	0.00	0.00
3. Apdrošināšana	0.00	0.00
4. Citi ieņēmumi	23.40	0.00
4.1. Avārijas dienesta uzturēšana	23.40	0.00
4.2. Renovācijas izdevumu segšana līdz 2013.gadam	0.00	0.00
IV Izdevumi	921.87	493.12
1. Pārvaldīšanas izdevumi	898.47	469.72
1.1. Dzīvojamās mājas sanitārā apkope	0.00	0.00
1.1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals (sētnieki)	0.00	0.00
1.1.2. SSA konteineru apsaimniekošana	0.00	0.00
1.1.3. Zāles pļaušana	0.00	0.00
1.1.4. Sniega tīrīšana celiņiem, ietvēm un brauc. daļai	0.00	0.00
1.1.5. Lapu izvešana	0.00	0.00
1.1.6. Lielgabarītu konteineru izvešana	0.00	0.00
1.1.7. Iekštelpu sakopšana (iesk.skaitītāju nolasišanu)	0.00	0.00
1.1.8. Pazemes autostāvvietas uzkopšana	0.00	0.00
1.2. Dzīvojamās mājas lietas vešana	82.20	82.20
1.3. Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība	297.99	297.84
1.4. Līgumu slēgšana par siltumenerģijas, arī dabasgāzes piegādi, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, sadzīves atkritumu izvešanu, elektroenerģiju, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala lietošanu	18.24	18.24
1.5. Informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām	16.20	16.20
1.6. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju vizuālā pārbaude	189.96	0.00
1.6.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēmu apsekošana	50.04	0.00
1.6.2. Siltumapgādes sistēmu apsekošana	50.04	0.00
1.6.3. Elektroapgādes sistēmu apsekošana	50.04	0.00
1.6.4. Mājas konstruktīvo elementu apsekošana	39.84	0.00
1.7. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana	0.00	0.00
1.8. Dzīvojamās mājas iekārtu inženierkomunikāciju un sistēmu tehniskā apkope	71.04	22.00
1.8.1. Siltumapgādes sistēmas tehniskā apkope	0.00	0.00
1.8.2. Komunālā apgaismojuma tehniskā apkope	0.00	0.00
1.8.3. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	71.04	22.00
1.8.4. Mājas konstruktīvo elementu tehniskā apkope	0.00	0.00
1.9. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbi	222.84	33.24
1.9.1. Siltumapgādes sistēmu uzturēšanas izmaksas	0.00	0.00
1.9.2. Komunālā apgaismojuma uzturēšanas darbi	0.00	0.00
1.9.3. Mājas konstruktīvo elementu uzturēšanas darbi	0.00	0.00

	Plānotā summa periodā	Faktiskā summa periodā
1.9.4. Ugunsdrošības sistēmas uzturēšana	33.36	33.24
1.9.5. Profilaktiskie darbi avārijas seku lokalizēšanas un likvidēšanas darbi	189.48	0.00
1.9.6. Lifta uzturēšana	0.00	0.00
1.10. Dzīvojamās mājas energoefektivitātei noteikto minimālo prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
1.11. Dzīvojamajai mājai kā vides objektam noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
2. Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi	23.40	23.40
2.1. Avārijas dienesta uzturēšana	23.40	23.40
2.2. Renovācijas izdevumu segšana līdz 2013.gadam	0.00	0.00
3. Maksājumi par turpmākos periodos veicamajiem dzīv. mājas , tajā esošo iekārtu un inženierkom. Uzturēšanas darbiem	0.00	0.00
V Maksājuma atlikums kalendāra gada beigās par pārvaldīšanas pakalpojumu		766.98
VI Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada beigās		0.00