

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020. gadu

par periodu no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Tetele Skolas 11
Mājas pārvaldnieks: SIA " Ozolnieku KSDU", 41703003356, Kastaņu iela 2, Ozolnieki

	Plānotā summa periodā	Faktiskā summa periodā
I Maksājuma atlikums kalendāra gada sākumā par pārvaldīšanas pakalpojumu		1166.00
II Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada sākumā		0.00
III Saņemtie maksājumi	2378.88	2379.17
1. Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	2315.04	2379.17
1.1. Obligātie pārvaldīšanas izdevumi	2130.12	2379.17
1.1.1. Īres maksa Dome	0.00	430.10
1.2. Atlīdzība par pārvaldīšanu	184.92	0.00
2. Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi	0.00	0.00
3. Apdrošināšana	0.00	0.00
4. Citi ieņēmumi	63.84	0.00
4.1. Avārijas dienesta uzturēšana	63.84	0.00
4.2. Renovācijas izdevumu segšana līdz 2013.gadam	0.00	0.00
IV Izdevumi	2378.88	1895.16
1. Pārvaldīšanas izdevumi	2315.04	1831.32
1.1. Dzīvojamās mājas sanitārā apkope	47.52	0.00
1.1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals (sētnieki)	0.00	0.00
1.1.2. SSA konteineru apsaimniekošana	0.00	0.00
1.1.3. Zāles pļaušana	0.00	0.00
1.1.4. Sniega tīrīšana celiņiem, ietvēm un brauc. daļai	13.56	0.00
1.1.5. Lapu izvešana	33.96	0.00
1.1.6. Lielgabarītu konteineru izvešana	0.00	0.00
1.1.7. Iekštelpu sakopšana (iesk.skaitītāju nolasišanu)	0.00	0.00
1.1.8. Pazemes autostāvvietas uzkopšana	0.00	0.00
1.2. Dzīvojamās mājas lietas vešana	224.28	224.28
1.3. Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība	812.16	812.16
1.4. Līgumu slēgšana par siltumenerģijas, arī dabasgāzes piegādi, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, sadzīves atkritumu izvešanu, elektroenerģiju, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala lietošanu	49.56	49.56
1.5. Informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām	44.16	44.16
1.6. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju vizuālā pārbaude	190.92	449.64
1.6.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēmu apsekošana	50.28	449.64
1.6.2. Siltumapgādes sistēmu apsekošana	50.28	0.00
1.6.3. Elektroapgādes sistēmu apsekošana	50.28	0.00
1.6.4. Mājas konstruktīvo elementu apsekošana	40.08	0.00
1.7. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana	0.00	0.00
1.8. Dzīvojamās mājas iekārtu inženierkomunikāciju un sistēmu tehniskā apkope	0.00	128.00
1.8.1. Siltumapgādes sistēmas tehniskā apkope	0.00	0.00
1.8.2. Komunālā apgaismojuma tehniskā apkope	0.00	0.00
1.8.3. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.00	128.00
1.8.4. Mājas konstruktīvo elementu tehniskā apkope	0.00	0.00
1.9. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbi	946.44	123.52
1.9.1. Siltumapgādes sistēmu uzturēšanas izmaksas	0.00	25.00
1.9.2. Komunālā apgaismojuma uzturēšanas darbi	0.00	0.00

	Plānotā summa periodā	Faktiskā summa periodā
1.9.3. Mājas konstruktīvo elementu uzturēšanas darbi	0.00	0.00
1.9.4. Ugunsdrošības sistēmas uzturēšana	91.08	98.52
1.9.5. Profilaktiskie darbi avārijas seku lokalizēšanas un likvidēšanas darbi	855.36	0.00
1.9.6. Lifta uzturēšana	0.00	0.00
1.10. Dzīvojamās mājas energoefektivitātei noteikto minimālo prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
1.11. Dzīvojamai mājai kā vides objektam noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
2. Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi	63.84	63.84
2.1. Avārijas dienesta uzturēšana	63.84	63.84
2.2. Renovācijas izdevumu segšana līdz 2013.gadam	0.00	0.00
3. Maksājumi par turpmākos periodos veicamajiem dzīv. mājas , tajā esošo iekārtu un inženierkom. Uzturēšanas darbiem	0.00	0.00
V Maksājuma atlikums kalendāra gada beigās par pārvaldīšanas pakalpojumu		1650.01
VI Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada beigās		0.00