

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020. gadu

par periodu no 2020. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Aizupes 1
Mājas pārvaldnieks: SIA " Ozolnieku KSDU", 41703003356, Kastaņu iela 2, Ozolnieki

	Plānotā summa periodā	Faktiskā summa periodā
I Maksājuma atlikums kalendāra gada sākumā par pārvaldīšanas pakalpojumu		241.63
II Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada sākumā		0.00
III Saņemtie maksājumi	425.04	407.90
1. Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	418.32	407.90
1.1. Obligātie pārvaldīšanas izdevumi	389.64	407.90
1.1.1. Īres maksa Dome	0.00	407.90
1.2. Atlīdzība par pārvaldīšanu	28.68	0.00
2. Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi	0.00	0.00
3. Apdrošināšana	0.00	0.00
4. Citi ieņēmumi	6.72	0.00
4.1. Avārijas dienesta uzturēšana	6.72	0.00
4.2. Renovācijas izdevumu segšana līdz 2013.gadam	0.00	0.00
IV Izdevumi	424.92	344.65
1. Pārvaldīšanas izdevumi	418.20	337.93
1.1. Dzīvojamās mājas sanitārā apkope	0.00	46.13
1.1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals (sētnieki)	0.00	0.00
1.1.2. SSA konteineru apsaimniekošana	0.00	0.00
1.1.3. Zāles pļaušana	0.00	38.87
1.1.4. Sniega tīrīšana celiņiem, ietvēm un brauc. daļai	0.00	0.00
1.1.5. Lapu izvešana	0.00	7.26
1.1.6. Lielgabarītu konteineru izvešana	0.00	0.00
1.2. Dzīvojamās mājas lietas vešana	24.36	24.36
1.3. Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība	90.48	90.48
1.4. Līgumu slēgšana par siltumenerģijas, arī dabasgāzes piegādi, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, sadzīves atkritumu izvešanu, elektroenerģiju, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala lietošanu	6.36	6.36
1.5. Informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām	6.12	6.12
1.6. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju vizuālā pārbaude	34.20	65.00
1.6.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēmu apsekošana	0.00	0.00
1.6.2. Siltumapgādes sistēmu apsekošana	0.00	0.00
1.6.3. Elektroapgādes sistēmu apsekošana	0.00	0.00
1.6.4. Mājas konstruktīvo elementu apsekošana	34.20	65.00
1.7. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana	0.00	0.00
1.8. Dzīvojamās mājas iekārtu inženierkomunikāciju un sistēmu tehniskā apkope	184.20	0.00
1.8.1. Siltumapgādes sistēmas tehniskā apkope	0.00	0.00
1.8.2. Komunālā apgaismojuma tehniskā apkope	0.00	0.00
1.8.3. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	184.20	0.00
1.8.4. Mājas konstruktīvo elementu tehniskā apkope	0.00	0.00
1.9. Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbi	72.48	99.48
1.9.1. Siltumapgādes sistēmu uzturēšanas izmaksas	0.00	0.00
1.9.2. Komunālā apgaismojuma uzturēšanas darbi	0.00	0.00
1.9.3. Mājas konstruktīvo elementu uzturēšanas darbi	0.00	0.00
1.9.4. Ugunsdrošības sistēmas uzturēšana	9.48	9.48

	Plānotā summa periodā	Faktiskā summa periodā
1.9.5. Profilaktiskie darbi avārijas seku lokalizēšanas un likvidēšanas darbi	63.00	90.00
1.10. Dzīvojamās mājas energoefektivitātei noteikto minimālo prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
1.11. Dzīvojamai mājai kā vides objektam noteikto prasību izpildes nodrošināšana	0.00	0.00
2. Apdrošināšana	0.00	0.00
3. Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi	6.72	6.72
3.1. Avārijas dienesta uzturēšana	6.72	6.72
3.2. Renovācijas izdevumu segšana līdz 2013.gadam	0.00	0.00
4. Maksājumi par turpmākos periodos veicamajiem dzīv. mājas , tajā esošo iekārtu un inženierkom. Uzturēšanas darbiem	0.00	0.00
V Maksājuma atlikums kalendāra gada beigās par pārvaldīšanas pakalpojumu		304.88
VI Uzkrāto līdzekļu apmērs turpmākajos periodos nepieciešamajiem uzturēšanas darbiem kalendāra gada beigās		0.00